

# MAGAZINE

## Kepala Kantor Pertanahan Terima Tuntutan Aksi Damai Solidaritas Masyarakat PPU, Ini Hasilnya !

MUH. HASYIM HANIS, SE, S.Pd, C.L.E - MAGZ.CO.ID

May 28, 2024 - 20:58



*Aksi damai dihadiri sejumlah tokoh masyarakat, tokoh adat, tokoh pemuda, perwakilan perempuan, tokoh agama, petani, ormas dan masyarakat akhirnya pada aksi hari kedua sudah bertemu kepala kantor pertanahan Penajam Paser Utara Ade Chandra Wijaya.*

PENAJAM PASER UTARA- Usai aksi damai selama dua hari kurang lebih ribuan

Masyarakat dari berbagai Desa dan Kelurahan dari Kecamatan Sepaku, Kabupaten Penajam Paser Utara (PPU), Provinsi Kalimantan Timur di kantor Pertanahan PPU di Penajam pada Senin hingga Selasa (27-28/05/2024).

Aksi damai dihadiri sejumlah tokoh masyarakat, tokoh adat, tokoh pemuda, perwakilan perempuan, tokoh agama, petani, ormas dan masyarakat akhirnya pada aksi hari kedua sudah bertemu kepala kantor pertanahan Penajam Paser Utara Ade Chandra Wijaya.

Pada Aksi didepan kantor Pertanahan PPU, Korlap Aksi solidaritas Masyarakat PPU Ibrahim bersama sejumlah peserta aksi meluapkan sejumlah temuan dihadapan Ade Chandra Wijaya yang dikawal oleh sejumlah aparat kepolisian.



Aksi berakhir dengan adanya kesepakatan sertifikat hak pakai bisa ditingkatkan menjadi hak milik sesuai hasil notulen rapat bersama Ade Chandra Wijaya dengan para peserta aksi dan hal itu dibenarkan oleh sejumlah peserta aksi ke media ini.

"Notulen rapat disepakati hari ini (28 Mei 2024) ada 7 poin yang ditandatangani bersama Korlap Ibrahim dan Kepala Kantor Pertanahan PPU Ade Chandra Wijaya," ungkap IB, RD, DS, UD dan IW.

Notulen Rapat disepakati oleh Ade Chandra Wijaya yang distempel basah KKP PPU:

1. Hak pakai dapat ditingkatkan menjadi hak milik atau hak guna bangunan, sepanjang telah dimanfaatkan oleh pemilik bidang tanah dan sesuai tata ruang berlaku.
2. Berkaitan dengan biaya peningkatan atas hak atas tanah mengacu pada peraturan pemerintah no.128 tahun 2015 sebagai ilustrasi bidang tanah seluas 600meter pangkat dua sebesar RP. [50.000](#).
3. Terkait penguasaan bidang tanah masyarakat diatas konsesi hutan tanaman industri dan juga berada diatas kawasan areal penggunaan lain (APL), selanjutnya akan dianalisa kembali oleh kantor pertanahan PPU untuk diteruskan kepada instansi yang membidangi kehutanan dan atau instansi lain yang berkaitan dengan dalam rangka pemberian hak atas tanah kepada masyarakat selambat lambatnya 04 Juni 2024.
4. Bidang - bidang tanah masyarakat yang berada diatas hak pengelolaan (HPL) badan bank tanah untuk segera dilaksanakan percepatan kegiatan reforma agraria.
5. Kantor pertanahan kabupaten PPU wajib melaksanakan transparansi pelayanan pertanahan, biaya dan waktu penyelesaian layanan.
6. Hal - hal yang lain berkaitan dengan pemanfaatan lahan oleh badan bank tanah agar memperhatikan keberadaan tanah warga.
7. Berkaitan hal - hal yang menyangkut pertanahan di wilayah IKN akan diakomodasi oleh kantor pertanahan kabupaten Penajam Paser Utara (PPU).



#### NOTULEN RAPAT

Aksi damai warga Pemaluan di Kantor Pertanahan Kabupaten Penajam Paser Utara hari Selasa 28 Mei 2024. Beberapa hal yang di sepakati antara lain:

1. Hak Pakai dapat ditingkatkan menjadi Hak Milik atau Hak Guna Bangunan, sepanjang telah dimanfaatkan oleh Pemilik Bidang Tanah dan sesuai dengan Tata Ruang berlaku;
2. Berkaitan dengan biaya peningkatan Hak atas Tanah mengacu pada Peraturan Pemerintah No. 128 tahun 2015, sebagai ilustrasi untuk bidang tanah seluas 600 m<sup>2</sup> sebesar Rp. 50.000,00;
3. Terkait penguasaan bidang tanah Masyarakat yang berada diatas konsesi hutan tanaman industri dan juga berada diatas Kawasan Areal Penggunaan Lain (APL), selanjutnya akan di analisa kembali oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Penajam Paser Utara untuk diteruskan kepada instansi yang membidangi kehutanan dan atau instansi lainnya yang berkaitan dalam rangka pemberian hak atas tanah kepada Masyarakat selambat-lambatnya Hari Selasa, 04 Juni 2024;
4. Bidang-bidang tanah Masyarakat yang berada diatas Hak Pengelolaan (HPL) Badan Bank Tanah untuk segera dilaksanakan percepatan kegiatan Reforma Agraria;
5. Kantor Pertanahan Kabupaten Penajam Paser Utara wajib melaksanakan transparansi pelayanan pertanahan, biaya dan waktu penyelesaian layanan;
6. Hal-hal yang lain berkaitan dengan pemanfaatan lahan oleh Badan Bank Tanah agar memperhatikan keberadaan tanah warga;
7. Berkaitan hal-hal yang menyangkut pertanahan di wilayah Ibu Kota Nusantara (IKN) akan diakomodasi oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Penajam Paser Utara.

Demikian kesimpulan notulen untuk dapat dipergunakan dengan semestinya.

Penajam, 28 Mei 2024

Solidaritas Masyarakat  
Penajam Paser Utara



IBRAHIM

Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten Penajam Paser Utara



ADE CHANDRA WUJAYA

"ketujuh poin kesepakatan tersebut ditandatangani oleh korlap aksi solidaritas

masyarakat PPU Ibrahim dengan kepala kantor Pertanahan kabupaten PPU Ade Chandra Wijaya," urai peserta aksi.

(Hasyim)